

平阳县北港体育中心及其配套项目（一期）总承包运营一体化（EPC+O）中标结果公告

项目名称	平阳县北港体育中心及其配套项目 （一期）总承包运营一体化 （EPC+O）	项目代码	2601-330326-04-01-300562		
招标人	平阳县北港控股有限公司	招标代理	温州正大工程项目管理有限公司		
标段（包）名称	平阳县北港体育中心及其配套项目 （一期）总承包运营一体化 （EPC+O）	标段（包）编号	A3303010410008251001001		
中标人	中标价	工期（或服务期、 交货期）	质量承诺	项目负责人	
浙江晶合建设有限公司/ 浙江大学城乡规划设计研 究院有限公司/北京非凡 领越体育场馆运营管理有 限公司	262106339.00元	1095	合格	余莉波	
中标内容	①工程设计范围：本项目初步设计批复范围内的设计（施工图设计和各类专项设计）、后期施工现场跟踪配合服务。其中建筑设计包括但不限于基坑围护、建筑、结构、给排水、消防、强电、弱电智能化、暖通、幕墙、装修、人防、园林景观、夜景亮化、室外附属配套、室外综合管线、地下室及地上地面的标识标线、电梯工程、标识标牌等涉及本项目的专项设计；②工程施工范围：本项目包括但不限于土建工程（含土方、桩基、主体等）、安装工程、二次装修工程、附属景观工程、专业工程、海绵城市、场地内土方的平整和卸土工作等所有工程项目；③工程采购范围：工程施工范围内的所有建筑材料和设备，以及包括但不限于电梯、空调、弱电设备、照明设备、活动座椅、发电机组、空气源热水器、充电桩、体育工艺（场地专项工艺、竞赛智能系统、赛事功能工艺、专业体育器材、配套专项工艺）及构成工程不可分割的设施设备等；④对工程进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等全过程管理和控制，竣工验收和竣工资料备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务及相关报批办证。运营管理服务范围：①非体育核心内容运营服务包括：负责体育设施、设备的维护服务，场所的安全、物业、保洁服务等；②体育核心内容运营服务包括：品牌创建、产业孵化、体育运动与赛事、体育培训与旅游、运动康复、体育旅游与休闲等核心服务。				
行政监督机构	平阳县住房和城乡建设局	电话	0577-63183661		
2026年08月25日					

评标委员会名单		
序号	评委姓名	备注
1	张*	
2	张*	

3	林*	
4	王*	
5	郑*	
6	郭*	
7	陈*	

评标委员会定量评审结果公示

专家编号 评分 单位	14582891				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	23.1	3.0	/	66.24	92.34
浙江旭越建设有限公司/公和设计集团有限公司/山西国宇桐科贸股份有限公司	22.5	2.0	/	66.96	91.46
浙江晶合建设有限公司/浙江大学城乡规划设计研究院有限公司/北京非凡领越体育场馆运营管理有限公司	29.2	3.0	/	66.17	98.37
浙江首豪建设有限公司/浙江天目工程设计有限公司/北京华泰怡和体育文化有限公司	22.9	3.0	/	65.22	91.12

专家编号 评分 单位	46852958				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	22.2	3.0	/	66.24	91.44
浙江旭越建设有限公司/公和设计集					

团有限公司/山西 国宇桐科贸股份有 限公司	23.55	2.0	/	66.96	92.51
浙江晶合建设有限 公司/浙江大学城 乡规划设计研究院 有限公司/北京非 凡领越体育场馆运 营管理有限公司	25.35	3.0	/	66.17	94.52
浙江首豪建设有限 公司/浙江天目工 程设计有限公司/ 北京华泰怡和体育 文化有限公司	23.85	3.0	/	65.22	92.07

专家编号 评分 单位	71873388				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限 公司/深圳市力昶 国际体育发展有限 公司/司晨设计集 团有限公司	24.0	3.0	/	66.24	93.24
浙江旭越建设有限 公司/公和设计集 团有限公司/山西 国宇桐科贸股份有 限公司	23.4	2.0	/	66.96	92.36
浙江晶合建设有限 公司/浙江大学城 乡规划设计研究院 有限公司/北京非 凡领越体育场馆运 营管理有限公司	26.2	3.0	/	66.17	95.37
浙江首豪建设有限 公司/浙江天目工 程设计有限公司/ 北京华泰怡和体育 文化有限公司	24.6	3.0	/	65.22	92.82

专家编号 评分 单位	23438973				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计

浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	26.6	3.0	/	66.24	95.84
浙江旭越建设有限公司/公和设计集团有限公司/山西国宇桐科贸股份有限公司	24.7	2.0	/	66.96	93.66
浙江晶合建设有限公司/浙江大学城乡规划设计研究院有限公司/北京非凡领越体育场馆运营管理有限公司	28.2	3.0	/	66.17	97.37
浙江首豪建设有限公司/浙江天目工程设计有限公司/北京华泰怡和体育文化有限公司	24.3	3.0	/	65.22	92.52

专家编号 评分 单位	21793115				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	22.3	3.0	/	66.24	91.54
浙江旭越建设有限公司/公和设计集团有限公司/山西国宇桐科贸股份有限公司	22.55	2.0	/	66.96	91.51
浙江晶合建设有限公司/浙江大学城乡规划设计研究院有限公司/北京非凡领越体育场馆运营管理有限公司	24.8	3.0	/	66.17	93.97

浙江首豪建设有限公司/浙江天目工程设计有限公司/北京华泰怡和体育文化有限公司	22.76	3.0	/	65.22	90.98
--	-------	-----	---	-------	-------

专家编号 评分 单位	17164605				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	22.8	3.0	/	66.24	92.04
浙江旭越建设有限公司/公和设计集团有限公司/山西国宇桐科贸股份有限公司	23.2	2.0	/	66.96	92.16
浙江晶合建设有限公司/浙江大学城乡规划设计研究院有限公司/北京非凡领越体育场馆运营管理有限公司	25.1	3.0	/	66.17	94.27
浙江首豪建设有限公司/浙江天目工程设计有限公司/北京华泰怡和体育文化有限公司	24.0	3.0	/	65.22	92.22

专家编号 评分 单位	74775447				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
浙江新臣建设有限公司/深圳市力昶国际体育发展有限公司/司晨设计集团有限公司	25.95	3.0	/	66.24	95.19
浙江旭越建设有限公司/公和设计集团有限公司/山西国宇桐科贸股份有	20.94	2.0	/	66.96	89.9

限公司					
浙江晶合建设有限公司/浙江大学城乡规划设计研究院有限公司/北京非凡领越体育场馆运营管理有限公司	28.05	3.0	/	66.17	97.22
浙江首豪建设有限公司/浙江天目工程设计有限公司/北京华泰怡和体育文化有限公司	23.62	3.0	/	65.22	91.84