

第一章 招标公告

金华铁路枢纽扩容改造工程-金义站站房地方配套及设施工程北广场建设工程（连廊及匝道）监理 监理招标公告

项目编号： A3300000090005630002001

1. 招标条件

金华铁路枢纽扩容改造工程-金义站站房地方配套及设施工程北广场建设工程（连廊及匝道）监理 已由 金东区发展和改革局 以 关于金华铁路枢纽扩容改造工程-金义站站房 地方配套及设施工程北广场建设工程（连廊及 匝道）初步设计的批复，金东发改投〔2026〕36 号 批准建设，建设资金来 自 财政性资金，出资比例为 财政性资金比例:100.00%，项目业主为 金华市金义站投资发展有限公司，招标人为 金华市金义站投资发展有限公司，委托代理机构为 浙江华杰工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目 金华铁路枢纽扩容改造工程-金义站站房地方配套及设施工程北广场建设工程（连廊及匝道）监理 的工程监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目：☐投资估算____元，☒工程概算 155977100 元，其中建安工程造价 132907100 元；建设规模：连廊及配套用房、雨棚、室外工程、匝道工程（最大桥梁长度305.5m）、变配电工程、电梯工程等内容等，建设地点：金义新区。

2.2本次招标范围：本次招标项目施工图设计阶段、所有单位工程施工阶段全过程监理及缺陷责任期内的相关服务。主要内容：（1）设计阶段：检查设计进度计划执行情况，协调工程设计人与施工承包人

之间的关系，保障工程正常进行，依据设计合同及项目总体计划要求审查设计各专业、各阶段进度计划，进行投资管理。（2）施工阶段：监理服务施工阶段的质量、进度和安全生产监督管理、文明施工、合同、信息等方面协调管理服务，参与无价材料询价、审核设计变更、现场签证等造价控制与管理。（3）缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。具体以委托人要求为准（尽可能详细说明监理服务招标范围、工作内容、要求等）。☑本次招标控制价 1173517 元。

2.3计划监理服务期：

☐__个日历天，从__年__月__日起，至__年__月__日止。

☒从招标人书面确认监理单位进场后 510 个日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否

2.5 是否专门面向中小企业预留

☐是

☒否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

☐2.6.1本标段整体面向中小企业；

☐2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到 2 以上。

2.7其他：质量要求：符合建设工程监理规范要求。

3. 投标人资格要求

（一）投标人

☒3.1具有 工程监理综合资质或同时具备市政公用工程监理乙级及

以上资质和房屋建筑工程监理乙级及以上资质 资质（ / ）；

3.2 本次招标（☐接受/☒不接受）联合体投标。

若接受联合体投标，应同时满足下列要求：

（1）联合体所有成员数量不得超过 个；

（2）应以 作为联合体牵头人；

（3）联合体各方应共同签订联合体协议书，并明确各方职责分工

。

（4）拟派项目主要成员的委派要求：

（5） 联合体投标的其他要求

☐3.3 自 年 月 日以来（☐承接过/☐完成过）
业绩（*业绩指标规模要求不得超过本次招标规模【其中，以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的，不超过本次招标规模的80%】，同一类型业绩不得有业绩数量要求*）；

☐3.4 在（设省级及以上住房城乡建设主管部门）公布的监理企业信用评价中须具有 （A、B、C、D、E）等级及以上；

☐3.5 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）应提交《中小企业声明函》；

3.6 （招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

（二）拟派总监理工程师

3.7 具有注册在投标人单位的 市政公用工程和房屋建筑工程 国家注册监理工程师资格；

☐3.8 自 年 月 日以来以总监理工程师身份（☐承接过/☐完成过） 业绩（业绩指标规模要求不得超过本次招标规

模【其中，以建筑面积、工程造价、合同金额作为业绩指标条件的，不超过本次招标规模的80%】，同一类型业绩不得有业绩数量要求）；

3.9本次招标（☐允许/☒不允许）拟派总监理工程师有在建合同工程。☐允许的，应满足下列要求：

3.9.1投标人提供在建工程业主出具的同意书；

☐3.9.2招标人对拟派总监理工程师有在建工程的具体要求（招标人对拟派总监在建工程的数量（不超过2个）、等级、所在区域有要求时明确）。

3.10（招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

（三）其他

3.11投标人及其拟派总监理工程师自2023年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录（由招标人在定标前向中国裁判文书网查询）

；

3.12拟派总监理工程师未被列入失信被执行人名单；

3.13 （招标人认为需要增加的符合法律法规规定的其他要求）。

4. 招标文件的获取

4.1本项目招标文件（含图纸）、补充、答疑及澄清文件均通过“浙江省统一招投标交易平台”（<https://ztb.zj.gov.cn/>）以网上下载方式发放；

4.2招标文件下载网址：<https://ztb.zj.gov.cn/>，潜在投标人自行下载招标文件；

4.3招标文件网上下载时间： 年 月 日~ 年 月 日。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2026-09-15 14:30:00；

5.2投标文件的递交方式：“浙江省统一招投标交易平台”，网址：<https://ztb.zj.gov.cn/>，☐其他： 。

6. 联系方式

招标人：金华市金义站投资发展有限公司

地 址：浙江省/金华市/金东区浙江省金华市金东区多湖街道东湄工业区（金华市金东安保服务有限公司A1幢5楼西侧）

联系人：楼佳利

电 话：0579-82389293

邮 箱：

招标代理机构：浙江华杰工程咨询有限公司

地 址：浙江省/金华市/金东区东孝街道环城东路1777号（宁远大厦10-12楼）

联系人：祝浩亮

电 话：15669561362

邮 箱：

2026年08月20日